

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.
Муниципального казенного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа №1» с. Дивное

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	356720 Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Дивное, ул. Кашубы, 4
2	Год постройки	1966
3	Общая площадь здания (м.кв.)	4300,5
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Коммунальная служба плюс» Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края
5	Наличие подвала	нет
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	нет
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	ДНИ
	2022-2023г.г	229
	2023-2024 г.г.	193
	2024-2025 г.г.	с 15.10.2024 г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	-4
	2023-2024 г.г.	-2
	2024-2025 г.г.	-2
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гккал
	2022-2023 г.г.	-
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Случаи аварий/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во

	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	апрель-май
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	апрель-май
3	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	апрель-июнь
4	Промывка и чистка от загрязнений преобразователей расхода	май-август
5	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
6	Промывка системы теплоснабжения	май-август
7	Гидравлическое испытание на прочность и плотность системы отопления	май-август
8	Подготовка и проведение периодической поверки тепловых счётчиков	июнь-июль
9	Запуск системы отопления после получения официального разрешения администрации	сентябрь-ноябрь

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	срок исполнения
1	Договор на техническое обслуживание узлов учёта тепловой энергии	январь
2	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель
3	Приказ о создании и утверждении комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону	март-апрель
4	Приказ на ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	январь
5	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До вступления новых требований
6	Удостоверение о проверке знаний	апрель-июнь
7	Акт промывки системы теплоснабжения	май-август
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы (теплосетей, здания, помещений)	июнь-август